

MAYIS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

- Yoklama ve açılış.
- 01.04.2026 tarihli tutanak özetlerinin oylanması.

GÜNDEM MADDELERİ

1. Belediyemiz 2025 Mali Yılı Kesin Hesabı'nın görüşülmesi.
2. S.S. Ayvalık Üretim ve Pazarlama Kooperatifi 2026 Olağan Genel Kurulu'na Belediyemizi temsilen Özel Kalem Müdürü Arda BAYRI'nin temsilci olarak görevlendirilmesinin görüşülmesi.
3. Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilen Meclis Üyesi Emir ARCAN'a verilecek aylık ödeneğin belirlenmesinin görüşülmesi.
4. Yeni Gümrük Liman Binası içindeki 2 adet gümrüksüz satış mağazasının sözleşme süresi dolacağından, bu yerlerin 10 yıl süreyle yeniden kiraya verilmesinin görüşülmesi.
5. İlçemiz Altınova Mahallesi 463 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde tescil dışında yer alan yeşil alanların düzenlenmesi ve yaklaşık 975 m² alana sahip "belediye hizmet alanı" oluşturulması ile alakalı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin görüşülmesi.
6. İlçemiz Altınova Mahallesi, "Altınova Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Notlarında" yer alan "atrium nizam" yapılaşmalar ile alakalı hazırlanan kentsel sit koruma amaçlı imar plan notu değişikliği teklifinin görüşülmesi.
7. İlçemiz Altınova Mahallesi, "Altınova Uygulama İmar Planlarında" yer alan "atrium nizam" yapılaşmalar ile alakalı hazırlanan kentsel sit koruma amaçlı imar plan notu değişikliği teklifinin görüşülmesi.
8. İlçemiz Aliçetinkaya Mahallesi 1675 ada 10 parselde kayıtlı mülkiyeti "Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığına ait taşınmaz ile alakalı 275 m² teknik altyapı alanı öneren 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifinin görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORLARI

9. Mülkiyeti Belediyemize ait 150 Evler Mahallesi 2093 ada 3 parselde kayıtlı 1.916,82 m² yüzölçümlü taşınmazın kat karşılığı ihale edilmesi hakkındaki plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORLARI

10. İlçemiz Namikkemal Mahallesi 1426 ada 4 parsel üzerinde BASKİ Genel Müdürlüğü'nce planlanan "terfi merkezi" yapımına yönelik hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliği hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.
11. İlçemiz Aliçetinkaya Mahallesi 1870 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.
12. İlçemiz Altınova Mahallesi 687 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza dair hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.